



●CP (カラープルーフ原稿) のご理解のために●
ご確認いただいている原稿は、印刷物ではありません。実際の印刷に極力近い形での出力を心掛けてはありますが、プリンターや色指定(データ)の種類、出力のタイミングなどにより色調・書体などが若干異なって見える場合がございますのでご了承ください。

現場で聞く 家造りの心
家造りの現場でこだわりを聞いた!



FILE.4

コーディネート

代表取締役/
宅地建物取引主任者
浅香 隆一さん

すべてのスタッフが 高い意識レベルで取り組む

エイショウハウスは、「コンフォータブル住宅」がコンセプト。「住む人の気持ちになり、それをどれだけ反映させた家を作ることができるか」を大切に考えている社長の浅香さんは、土地取得に始まり、プランニングから工事、完成まで、住まいづくりのコーディネートをを行う。

たとえば、設計士の描いた図面が本当に生活しやすいかどうかのチェックも自ら行い、必要があれば照明やコンセントの位置までも変更を依頼する。さらに、「建築の心得10カ条」を作成。現場に貼り出して、作業場所の美化や近隣への配慮を促すことも忘れない。「どうすればより快適に住んでいただけるかを、とことん追求していきたい」という姿勢は、スタッフ全員に浸透している。

細やかな心くばりは、引き渡しの際にも。複数戸の分譲の場合は、住民参加の懇親会を行い、顔合わせの機会をつくるなど、コミュニティづくりをサポートする。さらに現場周辺だけでなく、地元界の街が少しでもきれいなればとの願いから、会社の最寄り駅である北花田駅を中心に定期的な清掃活動もしている。

「スタッフ全員が住む人の立場になり、高い意識を持って仕事に臨んでいるからこそ、住む人を満足させるものが生み出せるのだと思っています」



実際に住む人の暮らしをイメージしながらプランニング。この姿勢を一番大切にしています。



1. 使い勝手を考えながら、図面も細かくチェック



2. 月に一度、豊富な物件が掲載された資料を郵送。情報提供を行っている



3. ちょうど外構工事中の現場。ひんばんに現場を訪れて担当者と話す

4. 住み心地の確認も社長自ら行う

お客様に喜ばれる演出

家造りの第一歩として 思い出に残る上棟式を

建売住宅では上棟式を行わないことも多いが、本来は棟が上がったことを喜び感謝し、工事の安全を祈願するもの。同社では施主と上棟式を行い、スタッフや浅香さんが歌を披露するなどおめでたさを演出している。

エイショウハウス

堺市北区北花田町2-28
昭栄ビル1階

●住宅の設計から施工、仲介、賃貸まで、お客様が安心して任せられる体制を整えている。6月に完成した新社屋にはショールームも。



まとめ

人のこだわりで家は変わる。
夢を実現してくれる
会社を見つけよう。

マイホームを買いたいと思っている人のなかには、地域の不動産会社のこだわりをなかなか知ることができず、大手メーカーなら安心、と思ってしまうこともあると聞く。しかし、これまで紹介して

きたように、会社ごとにこだわりがあり、それぞれオリジナリティあふれる家づくりを行っているものなのだ。今回取材した現場に携わるスタッフは、誰もが自分の仕事に責任と誇りを持ち、住む人の

ことを考えて、日々業務に取り組んでいる。

会社の規模にとらわれるのではなく、どんな会社に頼れば自分たちの思い通りの家ができるか、検討してみたいかがだろう。

この記事に関するお問い合わせは0120-376-999まで。
また、ご意見・ご感想もお待ちしております。巻末のアンケートハガキか、FAX06-6455-5497でお寄せください。

買入	ノンブル(ピアス記入)

